

CONSEIL MUNICIPAL



SEANCE DU 8 JUILLET 2010



ORDRE du JOUR



- Désignation du secrétaire
- Communications

- 1 Rapport annuel sur le prix et la qualité des services publics de l'eau potable et de l'assainissement collectif - Année 2009 M. le MAIRE
- 2 Exercice budgétaire 2010 - Décision modificative n°1 au budget primitif 2010 Bernard EBENSTEIN
- 3 Opérations concédées à la Société d'Equipement du Limousin - Comptes rendus annuels d'activités 2009 Catherine BEAUBATIE
- 4 Landouge - Réaménagement du centre-bourg - Programmes d'Aménagement d'Ensemble du Mas Vergne II et du Chambeau Bernard VAREILLE
- 5 Programme de rénovation urbaine - Demande de subvention pour l'aménagement du secteur Fabre d'Eglantine - Quartier de Beaubreuil Laurent DEBRACH
- 6 OPHLM Office Public de l'Habitat de Limoges Métropole - Réhabilitation de 70 logements 14 à 20 rue Pierre de Coubertin à Limoges - Emprunt d'un montant de 800 000 euros auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations Marie-Paule BARRUCHE
- 7 Dispositif Pass foncier - Octroi de subventions Philippe REILHAC
- 8 Subventionnement de la Maitrise d'oeuvre urbaine et sociale "Habitat indigne" sur le territoire de la Ville de Limoges Christiane DUPUY-RAFFY
- 9 Contrat Urbain de Cohésion Sociale - Participations financières de la Ville de Limoges - Année 2010 Sylvie BAUDU
- 10 Usine relais sud - Avenant à la convention d'occupation du 26 février 2010 conclue avec la société ORPHEE LONGCHAMP Hugues FOUBERT

11	Modification n° 2 du Plan Local d'Urbanisme	Bernard VAREILLE
12	Opérations immobilières et gestion du patrimoine	Philippe REILHAC
13	Laboratoire régional de contrôle des eaux de la Ville de Limoges - Conventions de partenariat avec le Département de la Haute-Vienne et la Chambre d'agriculture de la Haute-Vienne	Pierre LEFORT
14	Direction de l'Eau - Attribution de marchés - Avenant	Pierre LEFORT
15	Parc municipal des Sports de Beaublanc - Restructuration du stade d'honneur - Concession d'occupation	Claude BOURDEAU
16	Réhabilitation de l'Ilot Providence - Actualisation de l'opération et avenant n°1 au marché de mandat conclu avec la Société d'Equipement du Limousin	Sylvie BOURANDY
17	Bibliothèque francophone multimédia - Convention de partenariat entre la Ville de Limoges, la Communauté de communes de Guéret, la Ville de Brive, le Centre Régional du Livre en Limousin et l'association des Amis de Robert Margerit, à l'occasion de la célébration du centenaire de la naissance de Robert Margerit	Monique BOULESTIN
18	Centres Culturels Municipaux - Scène conventionnée pour la Danse - Partenariats - Conventions - Tarifs	Huguette TORTOSA
19	Saison 2010-2011 - Conventions de partenariat dans le cadre de la programmation du Centre Culturel municipal John Lennon	Arnaud BOULESTEIX
20	Conservatoire de Limoges - Programme d'animation culturelle 2010-2011 - Conventions	Nathalie NATHAN-DENIZOT
21	Société Anonyme Sportive Professionnelle Limoges CSP - Convention de partenariat - Saison 2010 - 2011	M. le MAIRE
22	Clubs sportifs - Versements d'acomptes pour la saison 2010-2011 - Conventions de partenariat	Claude BOURDEAU
23	Limoges Grandeur Nature - Osez le sport en famille - Dimanche 26 septembre 2010	Geneviève MANIGAUD
24	Organisation de la course pédestre "Les Boucles de la Porcelaine" Attribution d'une subvention exceptionnelle - Convention avec le Racing Club Municipal de Limoges	Anibal ALMOSTER
25	Patinoire olympique municipale - Tarification de la saison 2010-2011 - Approbation	Daniel BADOU
26	Installations sportives municipales - Modification des redevances	Bernard EBENSTEIN
27	Installations sportives universitaires - Reconduction de la convention avec l'Université	Bernadette TROUBAT
28	Espace d'accueil et de préscolarisation des enfants de 2 ans en réseaux ambition réussite et réussite scolaire - Convention de partenariat avec l'Education Nationale	Sylvie DESPROGES-PEYROUX
29	Crèche multi accueil de Limoges-Landouge - Avenant n° 1 à la convention d'objectifs et de moyens conclue entre la Ville de Limoges et la Mutualité départementale - (1er janvier 2010 - 31 décembre 2012)	Josette BALANCHE

30	Centre Social de La Bastide - Passeport Jeunes - Convention conclue avec la Caisse d'Allocations Familiales de la Haute-Vienne - Année 2010	Zéphirin MOWENDABEKA
31	Restaurant social "le Collectif 87" - Attribution d'une subvention de fonctionnement complémentaire - Avenant n°1 à la convention du 27 avril 2010	Josette DIOP
32	Attribution de subventions	Noémie NADAM
33	Convention de partenariat entre la Ville de Limoges et la FNAC - "3ème marathon de la photo numérique"	Martin FORST
34	Organisation d'animations dans le cadre de la Semaine du Goût du 11 au 17 octobre 2010	Catherine BEAUBATIE
35	Remplacement du Pont rail de la SNCF – rue Utrillo	Henri SOUFFRON
36	Désamiantage de dalles de sols - Espace associatif Léon Blum (Ex-Greta) - Avenant n° 1 au marché conclu avec la société D.D.C	Anibal ALMOSTER
37	Autorisations d'urbanisme	Jean-Pierre GAILLARD
38	Fourniture de mobilier urbain - Attribution de marché	Gülseven YILDIRIM
39	Services municipaux - Approbation de diverses décisions	Stéphane DESTRUHAUT
40	Parc automobile - Acquisition de véhicules et fourniture de carburants	Patrick CHARLES
41	Installations classées pour la protection de l'environnement - Avis du Conseil municipal	Jean-Marc CHABRELY
42	Personnel communal - Rémunération - Régie d'avances	Francis BARRET
43	Rapport concernant la Société d'Equipement du Limousin - Approbation	Bernard EBENSTEIN
44	Rapport concernant la Société des Transports en Commun de Limoges - Approbation	Jean DANIEL
45	Rapport concernant la Maison du Limousin - Approbation	Chantal MISME
46	Syndicat de Transport d'Eau Potable de l'Ouest de Limoges - Rapport annuel d'activités 2009 - Communication	Pierre LEFORT
47	Rapport concernant les délégations de services publics - Communication	Monique BOULESTIN
48	Application des articles L2122-22 et L2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales - Compte rendu au Conseil municipal de diverses décisions	M. le MAIRE

Conseil Municipal du 8 Juillet 2010

Rapporteur : Catherine BEAUBATIE

3 - OPÉRATIONS CONCÉDÉES À LA SOCIÉTÉ D'EQUIPEMENT DU LIMOUSIN - COMPTES RENDUS ANNUELS D'ACTIVITÉS 2009

- 3-1 Renouvellement urbain du centre-ville "Cœur de Limoges II" - Compte rendu annuel d'activités présenté par la SELI pour l'année 2009
- 3-2 ZAC du quartier de l'Hôtel de Ville - Compte rendu annuel d'activités présenté par la SELI pour l'année 2009
- 3-3 ZAC de Monteverd - Compte rendu annuel d'activités présenté par la SELI pour l'année 2009
- 3-4 ZAC du quartier Saint Lazare - Compte rendu annuel d'activités présenté par la SELI pour l'année 2009

Conseil Municipal du 8 Juillet 2010

Rapporteur : Bernard VAREILLE

4 - LANDOUGE - RÉAMÉNAGEMENT DU CENTRE-BOURG - PROGRAMMES D'AMÉNAGEMENT D'ENSEMBLE DU MAS VERGNE II ET DU CHAMBEAU

- 4-1 Landouge - Réaménagement du Centre Bourg - Déclaration de projet - Convention constitutive de groupement de commandes
- 4-2 Quartier de Landouge - Programme d'aménagement d'ensemble (PAE) "Mas Vergne II" - Modificatif
- 4-3 PAE du Chambeau - Aménagement d'une coulée verte - Avenant n°1 au marché conclu avec le groupement SAS EUROVIA / SAS ALPHA PAYSAGES/ SARL GAUQUIE

Conseil Municipal du 8 Juillet 2010

Rapporteur : Philippe REILHAC

12 - OPÉRATIONS IMMOBILIÈRES ET GESTION DU PATRIMOINE

- 12-1 Acquisition immobilière - Ensembles immobiliers sis à Limoges, 86 rue Aristide Briand, 110 avenue du Général Leclerc, 4 à 6 rue Eugène Varlin et parcelle de terrain sise à Limoges, 16 impasse de la Rampe appartenant à la Société d'Équipement du Limousin
- 12-2 Acquisition immobilière - Lot volumétrique dépendant d'un immeuble appartenant à la Société Civile Immobilière Haute Cité sis à Limoges, 2 rue Haute Cité
- 12-3 Acquisition Immobilière - Parcelles de terrain sises avenue Pierre Traversat et appartenant à Monsieur et Madame Nexon-Lagrué
- 12-4 Acquisition Immobilière - Parcelle de terrain sise avenue Pierre Traversat et appartenant au Syndicat des copropriétaires de l'immeuble sis à Limoges, 18 avenue Pierre Traversat
- 12-5 Acquisition et constitution d'une servitude de passage - Ensemble immobilier sis 38 et 40 boulevard du Vigenal appartenant à la société ICF Atlantique S.A. d'HLM
- 12-6 Acquisition immobilière - Parcelle de terrain sise à Limoges au lieudit "La Mazelle" et appartenant au Syndicat des Copropriétaires du "Clos Chenevotte" - Délibération rectificative
- 12-7 Acquisition immobilière - Parcelles de terrain sises à Limoges, au lieudit "La Mazelle" et appartenant à la SA HLM Le Nouveau Logis Centre Limousin
- 12-8 Acquisition immobilière - Parcelles de terrain appartenant à Monsieur Bourdeau Christophe et sises à Limoges, 68 rue du Bas Fargeas
- 12-9 Acquisition immobilière - Parcelle de terrain sise à Limoges 228, avenue du Général Leclerc et 29, rue Marcel Pagnol et appartenant aux Consorts Laplagne - Délibération rectificative

- 12-10 Acquisition immobilière - Création de chemins de randonnées à Landouge
Parcelles de terrain sises à Limoges, au lieudit "Les Fay Aneaux" et
appartenant à Monsieur et Madame Janet
- 12-11 Domaine communal - Cession d'une parcelle de terrain située à Limoges,
lieudit Le Grand Theil Nord au profit de la SCI Blanc-Brun la Garde
- 12-12 Lotissement communal "La Haute Mazelle" - Cession à Madame Daikha
Nadia
- 12-13 ZAC du quartier Saint Lazare - Lotissement "Les Deux Chênes" - Cession
de droits à construire à Monsieur et Madame Aupetit
- 12-14 Ensemble immobilier sis à Limoges, 1 rue Daniel Lamazière - Résiliation
du bail entre la Ville de Limoges et la société Foncière 1

Conseil Municipal du 8 Juillet 2010

Rapporteur : Pierre LEFORT

14 - DIRECTION DE L'EAU - ATTRIBUTION DE MARCHÉS - AVENANT

- 14-1 Renforcement de la canalisation d'adduction des eaux brutes de la retenue de Gouillet - Attribution du marché
- 14-2 Renforcement de la destruction des émanations d'ozone de la station d'eau potable de Limoges - Fourniture et installation de deux destructeurs thermo catalytiques - Attribution de marché
- 14-3 Renouvellement de la charge en charbon actif en grains vierge de deux filtres de la station de production d'eau potable de La Bastide - Attribution du marché
- 14-4 Assistance et maintenance du logiciel de gestion et de facturation des abonnés des services d'eau et d'assainissement - Attribution d'un marché négocié
- 14-5 Convention de concession de la desserte en eau potable de la commune de Bonnac-la-Côte - Application de la participation pour voirie et réseaux - Avenant n° 9

Conseil Municipal du 8 Juillet 2010

Rapporteur : Claude BOURDEAU

15 - PARC MUNICIPAL DES SPORTS DE BEAUBLANC - RESTRUCTURATION DU STADE D'HONNEUR - CONCESSION D'OCCUPATION

- 15-1 Parc municipal des Sports de Beaublanc - Restructuration du stade d'honneur - Contrôle technique - Attribution de marché
- 15-2 Parc municipal des Sports de Beaublanc - Restructuration du stade d'honneur - Economiste - Attribution de marché
- 15-3 Parc Municipal des Sports de Beaublanc - Concession d'occupation en vue de l'exploitation et de la gestion d'un débit de boissons et d'une brasserie - Cahier des Charges - Convention avec M. Jean-Marc DUMEYLET

Conseil Municipal du 8 Juillet 2010

Rapporteur : Huguette TORTOSA

18 - CENTRES CULTURELS MUNICIPAUX - SCÈNE CONVENTIONNÉE POUR LA DANSE - PARTENARIATS - CONVENTIONS - TARIFS

- 18-1 Scène Conventionnée pour la Danse - Reconduction 2010-2013
- 18-2 Centres Culturels Municipaux - Saison 2010-2011 - Partenariat avec diverses associations
- 18-3 Saison 2010-2011 - Coproduction Ville de Limoges - Association TRACTION
- 18-4 Saison 2010-2011 - Collaborations diverses dans le cadre des stages et ateliers
- 18-5 Centres culturels municipaux - Saison 2010-2011 - Tarifs communs avec le Théâtre de l'Union

Conseil Municipal du 8 Juillet 2010

Rapporteur : Nathalie NATHAN-DENIZOT

20 - CONSERVATOIRE DE LIMOGES - PROGRAMME D'ANIMATION CULTURELLE 2010-2011 - CONVENTIONS

- 20-1 Conservatoire de Limoges - Programme d'animation culturelle 2010-2011
- 20-2 Conservatoire de Limoges - Convention de partenariat avec l'Ensemble vocal Gaudeamus

Conseil Municipal du 8 Juillet 2010

Rapporteur : Claude BOURDEAU

22 - CLUBS SPORTIFS - VERSEMENTS D'ACOMPTE POUR LA SAISON 2010-2011 - CONVENTIONS DE PARTENARIAT

- 22-1 Versement d'un acompte au titre de la saison 2010-2011 à la SASP USAL Rugby
- 22-2 Versement d'un acompte au titre de la saison 2010-2011 au Limoges Football Club
- 22-3 Versement d'un acompte au titre de la saison 2010-2011 au LABC
- 22-4 Versement d'un acompte au titre de la saison 2010-2011 au Limoges Handball 87
- 22-5 Politique d'aide aux clubs sportifs - Convention de partenariat avec l'ASPTT Limoges
- 22-6 Politique d'aide aux clubs sportifs - Convention de partenariat avec l'Association Limoges Sporting Club de Glace
- 22-7 Politique d'aide aux clubs sportifs - Convention de partenariat avec l'association Club de Patinage Artistique de Limoges

Conseil Municipal du 8 Juillet 2010

Rapporteur : Stéphane DESTRUHAUT

39 - SERVICES MUNICIPAUX - APPROBATION DE DIVERSES DÉCISIONS

- 39-1 Prestations de conseil et d'assistance juridique - Attribution des marchés
- 39-2 Assistance à la réalisation des applications informatiques de gestion des services aux usagers de la Ville de Limoges - Attribution de marché
- 39-3 Fourniture d'un service de téléphonie publique et de liaisons permanentes de télécommunications - Groupement de commandes - Communauté d'agglomération Limoges Métropole - CCAS - Caisse des Écoles - Régie Municipale de l'Abattoir - Ville de Limoges - Appel d'offres ouvert - Attribution de marchés à bons de commandes
- 39-4 Travaux de rénovation de surfaces minérales et d'équipements en divers espaces verts de la Ville de Limoges - Avenant n° 2 au marché conclu avec SAS Eurovia PCL
- 39-5 Vérification réglementaire des équipements de protection individuelle (EPI) et des lignes de vie dans le patrimoine de la Ville de Limoges et de la Communauté d'agglomération Limoges Métropole - Convention constitutive de groupement de commandes
- 39-6 Cotes irrécouvrables - Admission en non-valeur - Exercices 1999 à 2007

Conseil Municipal du 8 Juillet 2010

Rapporteur : Patrick CHARLES

40 - PARC AUTOMOBILE - ACQUISITION DE VÉHICULES ET FOURNITURE DE CARBURANTS

- 40-1 Acquisition de véhicules en 28 lots pour l'année 2010 - Appel d'offres ouvert - Attribution de marchés

- 40-2 Fourniture de carburants pour les véhicules, engins et matériels divers, destinés aux stations services de la Mairie de Limoges - Acquisition de carburants et réalisation de prestations diverses au moyen de cartes accréditatives - Convention constitutive de groupement de commandes entre la Ville de Limoges, la Communauté d'agglomération Limoges Métropole, la Caisse des Écoles et le Centre Communal d'Action Sociale

Conseil Municipal du 8 Juillet 2010

Rapporteur : Jean-Marc CHABRELY

41 - INSTALLATIONS CLASSÉES POUR LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT - AVIS DU CONSEIL MUNICIPAL

- 41-1 Installation classée pour la protection de l'environnement - Société de Distribution de Chaleur de Limoges - "Centrale Biomasse de Limoges" - Commune de Limoges
- 41-2 Installation classée pour la protection de l'environnement - Société SAS Saint Lazare Clinique Chénieux - 18, rue du Général Catroux à Limoges

Conseil Municipal du 8 Juillet 2010

Rapporteur : Francis BARRET

42 - PERSONNEL COMMUNAL - RÉMUNÉRATION - RÉGIE D'AVANCES

- 42-1 Personnel Communal - Agent contractuel (rémunération)
- 42-2 Régie d'avances du Service des Activités Physiques et Sportives - Demande de remise gracieuse